



ANEXO III

FORMULARIO IDENTIFICACIÓN DEL INVERSOR

El presente **Formulario y Documentación anexa** requerida reviste **CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA** y deben ser indefectiblemente **firmados por la persona autorizada por la empresa en todas sus hojas.**

1. Denominación de la Empresa

.....
.....

2. Tipo de Empresa (Con una X marcar lo que corresponda)

A. Humana B. Jurídica

3. Indicar el Carácter Jurídico o Tipo Societario

.....
.....

4. Número de CUIT / CUIL

.....
.....

5. Año de constitución de la Empresa

.....
.....

6. Fecha de inicio de actividades de la Empresa

.....
.....

7. Sector Productivo al que pertenece la Empresa

.....
.....

8. Actividad/es que desarrolla la Empresa

.....
.....

9. Actualmente, la Empresa se encuentra radicada y desarrolla su actividad en el PIN (Con una X marcar lo que corresponda)

C. Si D. No

10. En caso que la respuesta Inciso 9. sea SI, indicar si el inmueble donde presta la actividad la Empresa es: (Con una X marcar lo que corresponda)

A. Propio B. Alquilado

SE SUSCRIBE EL PRESENTE EN CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Firma:.....Aclaración:.....





11. Documentación Anexa

Según personería jurídica del Inversor, se deberá adjuntar indefectiblemente al presente Formulario, la Documentación siguiente:

11.1. Para Personas Humanas

11.1.1. Copia de ambas caras del DNI del Titular.

11.2. Para Personas Jurídicas

11.2.1. Copia de ambas caras del DNI de todos los Socios, Socios Gerentes, Presidente, Directores, Síndicos, según corresponda.

11.2.2. Copia del Poder conferido al Apoderado, según corresponda.

11.2.3. Copia de ambas caras del DNI del Apoderado, según corresponda.

11.3. Para Personas Humanas y Jurídicas

11.3.1. Copia Constancia de la Inscripción en AFIP.

11.3.2. Certificado de Cumplimiento Fiscal para Contratar actualizado emitido por la Dirección Provincial de Rentas. En caso de no contar con él podrá solicitarlo a la Dirección Provincial.

11.3.3. En caso que el inmueble se ubique dentro de los límites del PIN, copia del Contrato de Locación/Alquiler vigente del inmueble donde la Empresa desarrolla su actividad.

11.3.4. Nota con carácter de declaración jurada mediante la cual se establece domicilio legal de la Empresa o asiento especial en la Provincia del Neuquén (Ley Provincial N° 1284 - artículo 123°).

11.3.5. Nota con carácter de declaración jurada, a través de la cual se manifieste dirección de correo electrónico en el cual se girarán todas las notificaciones que sugieran y otros datos de contacto.

11.3.6. Nota con carácter de declaración jurada, a través de cual se manifieste no estar incluido dentro de las causales de destinatario inhabilitado establecidas en el artículo 6° del RÉGIMEN.

11.3.7. Nota con carácter de declaración jurada, a través de la cual se manifiesta que la Empresa cuenta con accionistas mayoritarias, socias gerentes o directoras mujeres y/o que cuenten con al menos 60% de personal femenino dentro de su nómina de empleados.

**SE SUSCRIBE EL PRESENTE EN CARÁCTER DE
DECLARACIÓN JURADA**

Firma:.....Aclaración:.....





DECLARACIÓN JURADA: Domicilio Legal / Asiento Especial de la Empresa en la Provincia del Neuquén

Neuquén, _____, de _____ de 2021.-

Quien suscribe¹.....
DNI N°.....
en mi carácter de².....
de la Empresa³.....
CUIT/CUIL N°.....

Declaro bajo juramento que los datos consignados en la presente son correctos, completos y fiel expresión de la verdad y que **la citada Firma posee en la Provincia del Neuquen el siguiente** (Con una X marcar lo que corresponda):

Domicilio Legal..... - Asiento Especial.....

Calle..... N°.....
Localidad..... Departamento.....
Provincia..... Código Postal.....

Firma

Aclaración

¹ Nombre y Apellido completo.
² Cargo que reviste en la Empresa.
³ Denominación de la Empresa, especificando la personería jurídica.





DECLARACIÓN JURADA: Datos de Contacto de la Empresa

Neuquén, _____, de _____ de 2021.-

Quien suscribe⁴
DNI N°
en mi carácter de⁵
de la Empresa⁶
CUIT/CUIL N°

Declaro bajo juramento que los datos consignados en la presente son correctos, completos y fiel expresión de la verdad y que **la citada Firma posee la siguiente casilla de correo electrónico⁷:**

.....
en el cual se girarán todas las notificaciones que sugieran, como así también se manifiesta que los datos a continuación detallados poseen alcance/comunicación directa por quien firma la presente:

- **N° de Característica + Teléfono Fijo y/o Celular**

Firma

Aclaración

⁴ Nombre y Apellido completo
⁵ Cargo que reviste en la Empresa.
⁶ Denominación de la Empresa, especificando la personería jurídica.
⁷ Correo Electrónico de la Empresa en letra legible.





DECLARACIÓN JURADA: Exclusión Causales de Destinatario Inhabilitados según Resolución N° 265/18 - Artículo 6°.

Neuquén, _____, de _____ de 2021.-

Quien suscribe⁸.....
DNI N°.....
en mi carácter de⁹.....
de la Empresa¹⁰.....
CUIT/CUIL N°.....

Declaro bajo juramento que los datos consignados en la presente son correctos, completos y fiel expresión de la verdad y que la Nómina de Agentes detallados a continuación, pertenecientes al cuerpo directivo completo de la Empresa se encuentran excluidos de las causales de Destinatarios Inhabilitados establecidas en Resolución N° 265/18, artículo 6°:

Table with 3 columns: Cargo del Agente (a), Nombre y Apellido completos, N° de DNI. The table is currently empty.

Nota:

(a) Los Cargos del Agente podrán ser: Titular, Socios, Socios Gerentes, Presidente, Directores, Síndicos, en caso de ser propietarios o tener participación en la firma.

Firma

Aclaración

⁸ Nombre y Apellido completo.

⁹ Cargo que reviste en la Empresa.

¹⁰ Denominación de la Empresa, especificando la personería jurídica.





DECLARACIÓN JURADA: Perspectiva de Género en la Empresa

Neuquén, _____, de _____ de 2021.-

Quien suscribe¹¹
DNI N°
en mi carácter de¹²
de la Empresa¹³
CUIT/CUIL N°

Declaro bajo juramento que los datos consignados en la presente son correctos, completos y fiel expresión de la verdad y **que la citada Empresa posee:** (Según corresponda, indicar la *cantidad expresándola en número entero*):

- **Accionistas mayoritarias/socias gerentes/directoras mujeres**, cuya cantidad asciende a.....
- **Personal Femenino** cuya cantidad es igual a.....

Firma

Aclaración

¹¹ Nombre y Apellido completo.

¹² Cargo que reviste en la Empresa.

¹³ Denominación de la Empresa, especificando la personería jurídica.





FORMULARIO DESCRIPCIÓN IDEA-PROYECTO (IP) DE INVERSIÓN

El presente Formulario y Documentación anexa requerida reviste CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA y deben ser indefectiblemente firmados por la persona autorizada por la empresa en todas sus hojas.

1. Tipo de la IP de Inversión (Con una X marcar el/los incisos que corresponda/n)

- A. Radicación: localizar una empresa en un sitio determinado para dar inicio a la prestación de su actividad.
B. Relocalización: re-ubicar una empresa en un sitio determinado -distinto al actual- para la prestación de su actividad.
C. Ampliación: incrementar la capacidad física o productiva de una empresa dada.

2. Objetivo General de la IP de Inversión

Describir QUÉ se pretende alcanzar con el desarrollo de la IP de Inversión.

3. Justificación de la IP de Inversión

Describir PORQUÉ se pretende alcanzar el desarrollo de la IP de Inversión.

4. Dimensionamiento del Lote para el desarrollo de la IP de Inversión (Marcar con una X sólo UNA OPCIÓN)

- 1,05 Hectárea Sin servicios, con mensura en trámite
1,29 Hectárea Sin servicios, con mensura en trámite
1,8 Hectárea Sin servicios, con mensura en trámite

5. Empleo Actual de la Empresa

- A. Qué cantidad de personal permanente declarado en F.931 -del mes anterior a la fecha de cierre de la Convocatoria-se mantendrá con el desarrollo de la IP de Inversión (expresado en número entero).

SE SUSCRIBE EL PRESENTE EN CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Firma:.....Aclaración:.....





6. Nuevo Empleo generado con la IP de Inversión

Qué cantidad de personal pretende incorporar con el desarrollo de la IP de Inversión (*expresado en número entero*).

7. Monto Total de la Inversión

Especificar el Monto Total de la Inversión, siendo igual a la sumatoria del Monto de Activos Fijos y del Monto de Capital de Trabajo estimados (expresado en Pesos Argentinos).

Rubros	Montos
• Activo Fijos	\$.....
• Capital de Trabajo	\$.....
Inversión Total	\$.....

8. Diseño Arquitectónico de la IP de Inversión

Para desarrollar el presente inciso, se deberá presentar en un archivo en formato PDF, lo detallado a continuación:

8.1. Memoria descriptiva: Rasgos elementales que tendrá la propuesta arquitectónica, que justifique las soluciones adoptadas.

8.2. Planta arquitectónica, según escala de la IP de Inversión: Principales características que la IP de Inversión revestirá respecto a las necesidades funcionales de la Empresa.

8.3. Cortes y Vistas que sirvan para explicar la espacialidad, estructura y fachada de la propuesta arquitectónica.

8.4. Esquemas Volumétricos que expliquen la relación con el lote seleccionado.

NOTA: Los interesados podrán solicitar a direindustrial@gmail.com, archivo del tipo dwg para poder utilizarlo en la elección del lote y como base para implantar la Idea-Proyecto de inversión en el lote seleccionado.

9. Provisión de Infraestructura de Servicios

Considerando que los lotes no poseen infraestructura de servicios, explicar cómo se resolverá la provisión de los servicios de luz, agua y gas; tanto en etapa de obra como en la etapa final ya ejecutada la Idea-Proyecto de Inversión.

.....
.....
.....
.....
.....

10. Documentación Anexa

Se deberá adjuntar indefectiblemente al presente Formulario, la Documentación siguiente:

10.1. Formulario de la AFIP (F931) del mes anterior a la fecha de cierre de la Convocatoria.

SE SUSCRIBE EL PRESENTE EN CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Firma:.....Aclaración:.....





Provincia del Neuquén
Las Malvinas son Argentinas

Hoja Adicional de Firmas

Número:

Referencia: ANEXO III. FORMULARIOS CONV Z1-NORTE PIN

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 8 pagina/s.